

## FONDAZ.NUOVO VILLAGGIO DEL FAN CIULLO CELSO E ANNA

Sede in VIA 56 MARTIRI 79 RAVENNA RA  
Codice Fiscale 92017960391 - Rea  
P.I.: 01220050395  
Capitale Sociale Euro i.v.  
Forma giuridica: FONDAZIONE IMPRESA

### **Bilancio al 31/12/2013**

Gli importi presenti sono espressi in Euro

**Stato patrimoniale**

	2013-12-31	2012-12-31
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	3.614	5.008
Ammortamenti	0	973
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	3.614	4.035
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	5.968.308	5.837.796
Ammortamenti	1.545.458	1.414.134
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	4.422.850	4.423.662
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni (B)	4.426.464	4.427.697
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	-	-
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	769.798	828.702
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti	769.798	828.702
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	2.572	211.754
Totale attivo circolante (C)	772.370	1.040.456
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	2.413	17.748
<b>Totale attivo</b>	<b>5.201.247</b>	<b>5.485.901</b>
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.503	1.503
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	776.662	776.662
V - Riserve statutarie	0	2.298.909
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-2	1
Varie altre riserve	2.321.058	0
Totale altre riserve	2.321.056	1
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	4.938	4.938
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	-271.378	22.149
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	-271.378	22.149
Totale patrimonio netto	2.832.781	3.104.162
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	157.979	157.979

---

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	158.628	134.147
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.025.718	928.186
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.023.366	1.155.935
Totale debiti	2.049.084	2.084.121
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	2.775	5.492
Totale passivo	5.201.247	5.485.901

<b>Conti d'ordine</b>		
	<b>2013-12-31</b>	<b>2012-12-31</b>
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

**Conto economico**

	2013-12-31	2012-12-31
<b>A) Valore della produzione:</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.755.640	1.744.624
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	-
altri	167.565	103.588
Totale altri ricavi e proventi	167.565	103.588
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>1.923.205</b>	<b>1.848.212</b>
<b>B) Costi della produzione:</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	282.336	281.061
7) per servizi	738.100	610.393
8) per godimento di beni di terzi	2.828	1.582
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	575.880	395.779
b) oneri sociali	167.185	114.565
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	43.326	32.358
c) trattamento di fine rapporto	43.326	32.358
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	786.391	542.702
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	139.472	127.178
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.048	973
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	138.424	126.205
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	4.221
Totale ammortamenti e svalutazioni	139.472	131.399
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	128.953	136.677
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>2.078.080</b>	<b>1.703.814</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>-154.875</b>	<b>144.398</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari:</b>		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	403	288
Totale proventi diversi dai precedenti	403	288
Totale altri proventi finanziari	403	288
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	90.354	103.481
Totale interessi e altri oneri finanziari	90.354	103.481
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-89.951	-103.193
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	0
altri	0	3.588
Totale proventi	1	3.588
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	1
altri	0	3.881
Totale oneri	0	3.882
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	1	-294
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	-244.825	40.911
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	26.553	18.762
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	26.553	18.762
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-271.378	22.149